CENTURY 21 ROADRUNNER REALTY

Privacy Notice and Aviso de Privacidad

Servicios de intermediación inmobiliaria incluidos Vista Mar
Real estate brokerage services including Vista Mar

1. Controller Responsable

ESPAÑOL

GRUPO EXTRAORDINARIO DE CORRECAMINO, S. DE R.L. DE C.V. (Century 21 Roadrunner Realty), The Villages of Loreto Bay, Agua Viva 68, Nopolo, Loreto, BCS 23880, México. Contacto: Erick Eugene Olson; +52 613 688 1340; erick@c21roadrunnerrealty.com.

ENGLISH

GRUPO EXTRAORDINARIO DE CORRECAMINO, S. DE R.L. DE C.V. (Century 21 Roadrunner Realty), The Villages of Loreto Bay, Agua Viva 68, Nopolo, Loreto, BCS 23880, Mexico. Contact: Erick Eugene Olson; +52 613 688 1340; erick@c21roadrunnerrealty.com.

2. Data collected Datos recabados

ESPAÑOL

Para consultas iniciales: nombre, correo electrónico, teléfono opcional, preferencias inmobiliarias y contenido de su mensaje. Para una reserva u operación, únicamente según corresponda: nombre, domicilio, fecha y lugar de nacimiento, nacionalidad, estado civil, contacto, ocupación, residencia/identificadores fiscales, identificaciones, representación legal, intereses inmobiliarios, historial de operaciones, origen de fondos e información de terceros/beneficiarios controladores; datos opcionales de contacto de sucesor deseado. No solicitamos rutinariamente datos de salud, religión, afiliación sindical u otros sensibles para intermediación.

ENGLISH

For initial inquiries: name, email, optional telephone number, property preferences and your message. For a reservation or transaction, only as relevant: name, address, date and place of birth, nationality, marital status, contact details, occupation, tax residence/IDs, identity documents, legal representation, property interests, transaction history, source-of-funds and third-party/beneficial ownership information; optional intended-successor contact details. We do not routinely request health, religion, union membership or other sensitive data for brokerage transactions.

3. Primary purposes Finalidades primarias

ESPAÑOL

Identificar y comunicarse con clientes; prestar intermediación, captación, representación del comprador y reservas; verificar identidad y cumplir obligaciones de PLD y conservación de registros; coordinar con vendedores, compradores, agentes colaboradores autorizados, proveedores de escrow, notarios, abogados, financiadores, fiduciarios y desarrolladores cuando corresponda; gestionar contratos, documentación de fondos, escrituración y consultas posteriores; cumplir requerimientos legales. Recabar sólo datos necesarios.

ENGLISH

Identify and communicate with clients; provide brokerage, listing, buyer-representation and reservation services; conduct identity/AML verification and legally required recordkeeping; coordinate with sellers, buyers, authorized cooperating brokerages, escrow agents, notaries, attorneys, lenders, fiduciary banks and developers as needed; manage agreements, funds-related documentation, closing and post-closing questions; comply with lawful requests. Only collect data reasonably needed for the stated purpose.

4. Optional purposes Finalidades secundarias

ESPAÑOL

Mediante elección separada y opcional, enviar novedades inmobiliarias, promociones e invitaciones y realizar encuestas de satisfacción. Rechazar publicidad no impide prestar servicios. Preferencia de publicidad: ☐ SÍ, acepto / ☐ NO, rechazo.

ENGLISH

With an optional separate choice, send property news, marketing offers and event invitations, and conduct service-satisfaction surveys. Refusing marketing does not prevent brokerage or reservation services. Marketing choice: ☐ YES, I agree / ☐ NO, I decline.

5. Sharing and international transfers Comunicación y transferencias

ESPAÑOL

Los datos podrán comunicarse, en la medida necesaria y lícita, a las partes de la operación, Global Escrow Solutions (GES), notarías mexicanas, asesores legales, inmobiliarias colaboradoras autorizadas, desarrolladores, bancos/fiduciarios, proveedores de cumplimiento y autoridades competentes. Algunos destinatarios pueden estar fuera de México, incluidos prestadores de escrow o instituciones en Estados Unidos o Canadá. Cuando una transferencia requiera su consentimiento, se solicitará por separado antes de realizarla. Las excepciones legales aplicables no se amplían por este aviso. Los proveedores que traten datos por cuenta de Roadrunner estarán sujetos a las instrucciones y obligaciones de confidencialidad correspondientes.

ENGLISH

Information may be shared, to the extent necessary and lawful, with transaction parties, Global Escrow Solutions (GES), Mexican notaries, legal advisers, authorized cooperating brokerages, developers, banks/fiduciaries, compliance providers and competent authorities. Certain recipients may be outside Mexico, including escrow or buyer-side institutions in the United States or Canada. Where a transfer requires your consent, it will be requested separately before the transfer. This notice does not expand statutory exceptions. Service providers processing information on Roadrunner's behalf will be subject to appropriate instructions and confidentiality obligations.

6. Security and retention Seguridad y conservación

ESPAÑOL

Roadrunner aplica medidas organizativas y técnicas razonables, restringe el acceso a expedientes y conserva información durante el tiempo necesario para prestar servicios o por los plazos legales. Al concluir la finalidad y los plazos legales aplicables, los datos se bloquearán cuando corresponda y se eliminarán de forma segura. No enviar identificaciones ni datos bancarios mediante publicaciones públicas.

ENGLISH

Roadrunner uses reasonable organizational and technical safeguards, restricts access to transaction records and retains information only as necessary for the services or legally required periods. After the purpose and applicable legal retention periods end, information will be blocked where appropriate and securely deleted. Do not send identification or bank details through public website postings.

7. ARCO and consent Derechos ARCO y consentimiento

ESPAÑOL

Para ejercer acceso, rectificación, cancelación u oposición (ARCO), o revocar consentimiento cuando proceda, escribir a erick@c21roadrunnerrealty.com o al domicilio indicado. Incluir nombre, medio de respuesta, prueba de identidad/facultades, descripción de datos y solicitud. Las obligaciones legales de conservación pueden limitar la cancelación. La determinación sobre una solicitud ARCO se comunicará dentro del plazo legal máximo de 20 días desde su recepción; si resulta procedente, se hará efectiva dentro de los 15 días siguientes a la comunicación. Las prórrogas y el cómputo de plazos se sujetan a la ley aplicable. La respuesta se enviará al medio indicado en la

solicitud. Puede solicitar limitación del uso o divulgación y dejar de recibir publicidad mediante el mismo correo, indicando «Privacidad» o «Baja de publicidad».

ENGLISH

To request access, rectification, cancellation or opposition (ARCO), or to withdraw consent where legally permitted, email erick@c21roadrunnerrealty.com or write to the address above. Include name, contact method, proof of identity/authority, description of the data and requested action. Legal retention duties may limit cancellation. A determination on an ARCO request will be communicated within the statutory maximum of 20 days after receipt; an approved request will be implemented within the following 15 days after the response. Extensions and calculation of these periods are subject to applicable law. Replies will be sent using the contact method in your request. You may also request limits on use or disclosure and stop marketing by emailing the same address with “Privacy” or “Unsubscribe” in the subject.

8. Websites and changes Sitios web y cambios

ESPAÑOL

Al navegar por nuestros sitios, pueden tratarse datos técnicos como dirección IP, navegador, dispositivo y actividad de navegación mediante cookies u otras tecnologías, según los servicios habilitados y las preferencias aplicables. Puede gestionar cookies desde la configuración de su navegador y, cuando se muestre, el panel de preferencias del sitio. Restringirlas puede afectar funciones del sitio. Para conocer las tecnologías habilitadas o solicitar información sobre su tratamiento, contacte a erick@c21roadrunnerrealty.com. Los cambios se publicarán en el aviso de privacidad de loretobayrealestate.com; también puede solicitar una copia actualizada por correo. Fecha de actualización: 6 de noviembre de 2026.

ENGLISH

When you browse our websites, technical information such as IP address, browser, device and browsing activity may be processed through cookies or other technologies, depending on enabled services and applicable preferences. You can manage cookies in your browser settings and, when displayed, the website preference panel. Restricting cookies may affect website functions. For information about enabled technologies or their data processing, contact erick@c21roadrunnerrealty.com. Changes will be published in the privacy notice on loretobayrealestate.com; you may also request an updated copy by email. Updated: November 6, 2026.

9. Acknowledgment Acuse

ESPAÑOL

Acuso recibo o acceso a este aviso. Nombre: _____ Firma: _____ Fecha: _____. La elección opcional de publicidad se registra por separado arriba.

ENGLISH

I acknowledge receipt of or access to this notice. Name: _____ Signature: _____ Date: _____. Optional marketing consent is recorded separately above.